



**COMUNE DI VALENZA**  
***(Provincia di Alessandria)***  
Settore I-II

## **AVVISO PUBBLICO**

***INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI  
INTERESSATI A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO A  
TERZI, IN CONCESSIONE, DELLA GESTIONE DEL TEATRO SOCIALE DI VALENZA PER  
ANNI 3 (01.01.2021-31.12.2023)***



**COMUNE DI VALENZA**  
**(Provincia di Alessandria)**

Settore I-II

Questo Comune intende provvedere all'affidamento a terzi, in concessione, della gestione del Teatro Sociale di Valenza per anni 3 (01.01.2021-31.12.2023).

In esecuzione della determinazione n.587 del 29.10.2020 a firma del Dirigente del I-II Settore, con il presente avviso, il Comune di Valenza intende, pertanto, effettuare un'indagine di mercato esplorativa, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento, in concessione, della gestione del Teatro Sociale di Valenza per anni 3 (01.01.2021-31.12.2023), come sopra indicato.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di comunicare la loro disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il presente avviso ha quindi uno scopo meramente esplorativo, senza l'instaurazione di posizione giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Valenza, che si riserva la possibilità sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito alla procedura di gara per l'affidamento della gestione, in concessione, dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

Il Comune si riserva, pertanto, di invitare, in una successiva procedura di gara, soggetti idonei ai quali sarà richiesto di presentare un'offerta.

Si segnala inoltre che per la manifestazione di interesse e per la partecipazione alla successiva procedura per l'affidamento, in concessione, qualora indetta, gli operatori economici, dovranno essere in possesso di firma digitale e di posta elettronica certificata.

## **INFORMAZIONI SULL'INTERVENTO OGGETTO DEL PRESENTE AVVISO**

### **1. Ente Appaltante**

Comune di Valenza  
Via Pellizzari 2 - 5048 VALENZA (AL)  
Pec [comune@cert.comune.valenza.al.it](mailto:comune@cert.comune.valenza.al.it)  
[appalti@cert.comune.valenza.al.it](mailto:appalti@cert.comune.valenza.al.it)

### **2. Oggetto**



**COMUNE DI VALENZA**  
**(Provincia di Alessandria)**

Settore I-II

La procedura avrà per oggetto l'affidamento in concessione della gestione del Teatro Sociale di Valenza, da attuarsi secondo gli standard e con le modalità indicate nel capitolato di appalto, e di eventuali servizi aggiuntivi e/o accessori proposti direttamente dal concorrente, in sede di gara, per rispondere ai diversificati bisogni culturali della Città purché compatibili con le attività istituzionali e con le caratteristiche storico-artistiche, architettoniche e tecnico-funzionali dell'immobile, sito in Corso Garibaldi, 58, che il Comune concede in uso gratuito.

### **3. Criteri di selezione**

La procedura per l'affidamento, in concessione, della gestione del Teatro Sociale di Valenza sarà disposta con determinazione a contrarre.

L'aggiudicazione avverrà mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 164, comma 2, e dell'art. 95, del DLgs 50/2016.

### **4. Importo presunto indicativo**

Importo presunto indicativo € 155.500,00 (comprensivo di oneri per rischi interferenziali pari a € 2.400,00) oltre a IVA 22% come corrispettivo erogato dall'Amministrazione comunale per il servizio di gestione triennale.

### **5. Operatori a cui è rivolto l'avviso**

Soggetti di cui all'art. 45, comma 1 e 2, del DLgs 50/2016, in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 80 e 83 del DLgs 50/2016.

### **6. Termine e modalità di presentazione delle manifestazioni di interesse**

Gli interessati dovranno far pervenire esclusivamente tramite la piattaforma digitale all'indirizzo: <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>, entro e non oltre le **ore 12:00** del **giorno 16.11.2020**, la **propria manifestazione di interesse**.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito.

La manifestazione di interesse, dovrà essere redatta in lingua italiana, secondo il modello allegato a) al presente avviso, debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o soggetto munito di procura, unitamente alla copia del documento di identità.

Alla manifestazione di interesse dovrà essere accluso documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità.

Non verranno prese in considerazione manifestazioni di interesse che, alla data di scadenza del termine per la relativa ricezione, non risultino complete di quanto sopra richiesto.



**COMUNE DI VALENZA**  
**(Provincia di Alessandria)**

Settore I-II

## **7. Selezione operatori economici da invitare e criteri di scelta**

La Stazione appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e provvederà ad invitare alla procedura, se indetta, tutti gli operatori economici aventi presentato la propria manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti richiesti.

Gli operatori economici in regola come sopra indicato, nel caso di indizione della procedura di gara, saranno, pertanto, successivamente invitati a presentare offerta ed in tale occasione dovranno confermare le dichiarazioni di possesso dei requisiti individuati nel presente avviso, con le modalità che verranno indicate negli atti del procedimento di gara.

Qualora dovesse pervenire o risultare ammissibile, una sola istanza di partecipazione, si procederà ad invitare l'unico operatore che ha manifestato interesse.

## **8. Altre informazioni**

Il presente avviso e l'allegato modello per la dichiarazione sono, altresì, disponibili per l'accesso libero, diretto e completo, sul profilo committente del Comune di Valenza – sezione di primo livello "Amministrazione trasparente" – sottosezione di secondo livello "bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" – "Avvisi e bandi".

La successiva procedura di affidamento, se indetta, sarà regolamentata dalla documentazione progettuale e di gara.

Eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul presente avviso potranno essere richiesti, esclusivamente a mezzo della piattaforma digitale all'indirizzo <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>, **entro il giorno 11.11.2020 ore 13:30**.

**Le risposte a tutti i quesiti pervenuti entro il termine fissato, i quesiti stessi, nonché eventuali integrazioni/rettifiche al presente avviso, saranno pubblicate esclusivamente sul sito sul profilo committente del Comune di Valenza – sezione di primo livello "Amministrazione trasparente" – sottosezione di secondo livello "bandi di gara e contratti" - "Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura" – "Avvisi e bandi", nonché sulla piattaforma all'indirizzo <https://cucvalenza.acquistitelematici.it/>. Si invitano pertanto i concorrenti a visionare costantemente il sito e la piattaforma.**

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile del Procedimento è l'Istruttore Direttivo Amministrativo presso l'Ufficio Biblioteca/Centro Comunale di Cultura, Riccardo Massola.



**COMUNE DI VALENZA**  
**(Provincia di Alessandria)**

Settore I-II

## **9. Privacy**

Facendo riferimento all'art. 13 Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, si precisa che:

a) titolare del trattamento è il Comune di Valenza ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: pec [comune@cert.comune.valenza.al.it](mailto:comune@cert.comune.valenza.al.it) tel. 0131949111, mail [comune@comune.valenza.al.it](mailto:comune@comune.valenza.al.it), fax 0131949275;

b) il Responsabile della protezione dei dati - Data Protection Officer (RPD-DPO) è l'Avv. Massimo Ramello ed i relativi dati di contatto sono i seguenti: PEC [dpo@pec.gdpr.nelcomune.it](mailto:dpo@pec.gdpr.nelcomune.it) tel. (+39) 328 0883104, mail [comune.valenza@gdpr.nelcomune.it](mailto:comune.valenza@gdpr.nelcomune.it);

c) il conferimento dei dati costituisce un obbligo legale necessario per la partecipazione alla gara e l'eventuale rifiuto a rispondere comporta l'esclusione dal procedimento in oggetto;

d) le finalità e le modalità di trattamento (prevalentemente informatiche e telematiche) cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;

e) l'interessato al trattamento ha i diritti di cui all'art. 13, comma 2 lett. b) tra i quali di chiedere al titolare del trattamento (sopra citato) l'accesso ai dati personali e la relativa rettifica;

f) i dati saranno trattati esclusivamente dal personale e da collaboratori del Comune di Valenza implicati nel procedimento, o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Inoltre, potranno essere comunicati ai concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del decreto legislativo n. 50/2016 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria. Al di fuori delle ipotesi summenzionate, i dati non saranno comunicati a terzi, né diffusi, eccetto i casi previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea;

g) il periodo di conservazione dei dati è direttamente correlato alla durata della procedura d'appalto e all'espletamento di tutti gli obblighi di legge anche successivi alla procedura medesima. Successivamente alla cessazione del procedimento, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa;

h) contro il trattamento dei dati è possibile proporre reclamo al Garante della privacy, avente sede in Piazza di Monte Citorio n. 12, cap 00186, Roma – Italia, in conformità alle procedure stabilite dall'art. 57, paragrafo 1, lettera f) del Regolamento (UE) 2016/679.

Per maggiori informazioni è possibile visitare il seguente link <https://privacy.nelcomune.it/comune.valenza.al.it>.

## **10. Avvertenze**

Si ribadisce che il presente avviso e la successiva ricezione delle manifestazioni di interesse non vincolano in alcun modo l'Amministrazione comunale e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti coinvolti. E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione Comunale di



**COMUNE DI VALENZA**  
***(Provincia di Alessandria)***

Settore I-II

non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento, mediante concessione, della gestione del Teatro comunale ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse.

Valenza, li 30.10.2020

**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
**Riccardo Massola**